



Gazeta Janowiecka

Janowiec nad Wisłą, nr ..., lipiec 2021 rok ISSN 1426-6288
Pismo Towarzystwa Przyjaciół Janowca nad Wisłą

PRAWA MIEJSKIE DLA JANOWCA



JANOWIEC – miastem - 1537-1869

Towarzystwo Przyjaciół Janowca rozpoczyna kampanię społeczną na rzecz przywrócenia osadzie Janowiec statusu miasta

Za nadaniem miejscowości JANOWIEC statusu miasta przemawiają przesłanki wymienione w art. 4, ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446), zgodnie z którymi miasto tworzy się na terenie zurbanizowanym, o przewadze ludności nierolniczej, posiadającym odpowiedni potencjał gospodarczy i odpowiednią infrastrukturę w sferze urządzeń komunalnych i komunikacyjnych.

Towarzystwo Przyjaciół Janowca chce złożyć wniosek do Rady Gminy Janowca o podjęcie uchwał w sprawach:

- Procedury związanej z nadaniem osadzie Janowiec statusu miasta
- Ogłoszenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne można przeprowadzić w dwojaki sposób:

- w formie otwartych spotkań dla każdego sołectwa
- w formie głosowania w punkcie konsultacyjnym w Urzędzie Gminy

Formalne wymogi wniosku o status miasta

- **miejski układ architektoniczny** (wyodrębniony rynek i zwarta zabudowa)
- **odpowiednia infrastruktura** (wodociągowa, ściekowa, gazowa, ciepłowniczą)
- **większość mieszkańców utrzymuje się z działalności pozarolniczej**
- **kryterium demograficzne**; do niedawna wymagano **2 tys.** mieszkańców.
W praktyce to kryterium od lat nie jest przestrzegane. Przykłady – Wiślica (502), Koszyce (800).
- **pierwszeństwo mają gminy, które już kiedyś były miastami**

Istotnym warunkiem, który gminy muszą spełnić, jest **pozytywna opinia wojewody i poparcie mieszkańców, wyrażone w konsultacjach społecznych.** Nie ma jednak kryterium frekwencyjnego dla takich konsultacji.

„Owoce” nowej miejskości, (MSWiA)

Uzyskanie statusu miasta wiąże się m.in. ze **zmianą wizerunkową i większym prestiżem miejscowości.** Może przynieść także wymierne korzyści, np. **zyskanie na atrakcyjności inwestycyjnej** czy możliwość starania się o **fundusze związane z rozwojem obszarów miejskich.**

Kilka kluczowych informacji

NIE zmieniają się zasady ustalania podatku rolnego. Opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty mające w ewidencji gruntów status użytku rolnego niezależnie od tego, czy są one położone na terenie miasta czy wsi. Wyjątek stanowią tutaj tylko grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolna, które są opodatkowane podatkiem od nieruchomości. Stawki podatku rolnego uchwalane są przez Radę Gminy na podstawie komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będące podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy.

NIE wzrosną podatki od nieruchomości. Stawki podatku od nieruchomości uchwalane są przez Radę Gminy i są identyczne dla miast i wsi. Nie ma zatem podstaw do zmiany.

NIE wzrosną opłaty za wywóz śmieci, wodę , przedszkole i inne opłaty lokalne. Opłaty te ustala samorząd niezależnie od statusu miejscowości.

NIE zmieni się opłata targowa oraz miejscowa. Nie są one uzależnione od statusu miejscowości, na której ich pobór jest ustanowiony. Stawki te są uchwalane przez Radę Gminy z uwzględnieniem rozporządzenia Ministra Finansów określającego górne ich granice, które są identyczne zarówno dla miasta, jak i wsi.

NIE będzie likwidacji dopłat rolniczych. Rolnik ma prawo otrzymać dopłaty niezależnie od tego, czy gospodarstwo jest na terenie miasta, czy wsi.

NIE będzie zakazu hodowli zwierząt na terenie miejskim. Ewentualny zakaz jest związany TYLKO z uciążliwością hodowli dla mieszkańców, zarówno wsi, jak i miasta.

NIE zmieni się dostęp do funduszy Unii Europejskiej. Miasto będzie mogło ubiegać się o środki z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Albowiem do podstawowych usług i odnowy wsi na obszarach wiejskich kwalifikują się także miasta liczące do 5 tysięcy mieszkańców. A DODATKOWO: gmina będzie mogła również składać wnioski na działania zarezerwowane tylko dla miast.

TAK - Zachowany zostanie dostęp mieszkańców miasta JANOWIEC do środków unijnych na rozwój obszarów wiejskich. Uzyskanie statusu miasta nikogo nie wyeliminuje z dostępu do środków Lokalnej Grupy Działania – m. innymi środków na rozwój działalności gospodarczej albo działalności stowarzyszeń.

NIE zniknie dodatek wiejski dla nauczycieli. Przysługuje on nauczycielom pracującym w miejscowości do 5 tys. mieszkańców, niezależnie od tego czy są to wioski, czy miasta.

NIE zmieni się wysokość subwencji oświatowej. Nie zależy ona od statusu miejscowości.

NIE będzie potrzeby wymiany dowodów osobistych. Zmiana nazwy organu wydającego dowód osobisty nie powoduje konieczności wymiany dotychczasowego dowodu osobistego - zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 391 z późn. zm.).

NIE będą potrzebne nowe wybory radnych i burmistrza. Nie zmienia się także liczba radnych. W związku z uzyskaniem statusu miasta nie przeprowadza się przedterminowych wyborów organów gminy (zob. art. 4f ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 390 Kodeksu wyborczego).

NIE wzrosną dużo koszty administracyjne. Będą to jedynie koszty zmiany szyldów i pieczętek w Urzędzie Gminy. Instytucje gminne (GOPS, Biblioteka, GOK) nie muszą zmieniać swoich nazw.

**Wykorzystajmy doświadczenia innych
Konieczna jest STRATEGIA
ROZWOJU SPOŁECZNO-GOSPODARCZEGO GMINY JANOWIEC
Zróbmy analizę SWOT i opiszmy
MOCNE i SŁABE w rozwoju strony Gminy Janowiec
SZANSE i ZAGROŻENIA rozwoju
PRIORYTETY - CELE - KIERUNKI DZIAŁANIA**

JANOWIEC mógłby zostać miastem już 1 stycznia 2023

Wiemy jak do tego dojść - dlatego już na jesieni 2021 proponujemy rozpocząć konsultacje społeczne w tej sprawie.

Główną rolę administracyjną będzie miała tutaj Rada Gminy i Wójt.

Główną rolę nie tylko symboliczną będą mieli mieszkańcy Janowca i Gminy.

Rolę rozstrzygającą będzie miał decydent, czyli władza państwowa.

W przywróceniu praw miejskich powinniśmy widzieć nie tylko poszanowanie tradycji historycznych, ale także szansę rozwoju CAŁEJ GMINY

Jeżeli procedura starań o status miejski dla Janowca zakończy się pomyślnie, to 2 lipca 2023 roku będziemy świętować Dni MIASTA Janowca



Towarzystwo Przyjaciół Janowca

Opracowanie: Andrzej Szymanek

Współpraca: Marek Kwasek, Leszek Kwasek